

回収金の分配に関する報告（別紙）

■対象ローン

- ・不動産担保付きプレミアムローンファンド【第7弾】第1次募集～第10次募集

https://www.crowdlease.jp/fund/detail?fund_id=2250 他

期限の利益喪失日：2019年4月1日

期失時残存元本：150,000,000円（10ローン合計）

■回収金額

158,321,915円

■元本棄損額

0円

■回収金の分配の内訳

（株式会社CrowdLeaseローンファンド匿名組合契約約款 第7条（営業者報酬）及び第10条（担保権の実行）ご参照）

（注）以下の金額は10ローンの総額で算出しております。

分配は、10ローンの該当投資家の出資比率に応じてそれぞれ行われます。

(i)	未分配の利益 （税引前）	1,400,119円	該当投資家の未分配となっている2019年3月分の利息です。出資比率に応じて按分し、分配いたします。
(ii)	匿名組合出資金残金 （10ローン合計）	150,000,000円	該当投資家の未償還となっている貸出元本です。出資比率に応じて按分し、分配いたします。
(iii)	当該貸出債権に係る 営業者報酬	256,041円	株式会社CrowdLeaseが未取得の2019年3月分の営業者報酬です。
(iv)	遅延損害金に係る 利益（税引前）	5,639,947円	回収額より(i)～(iii)を控除した残金で、遅延損害金に係る利益となります。該当投資家の出資比率に応じて按分し、分配いたします。
(v)	遅延損害金に係る 営業者報酬	1,025,808円	回収額より(i)～(iii)を控除した残金より株式会社CrowdLeaseが取得する営業者報酬です。
	計	158,321,915円	

本内容は該当投資家の方のみにお送りしており、この情報の第三者への開示、コピー、配布、利用その他一切の行為はご遠慮くださいますようお願い申し上げます。

以上